



# VILLA DES ACACIAS

RÉSIDENCE **SERVICES SENIORS**

Au sein du Pôle Gériatrique  
de la Villa des Acacias :  
Résidence Services Seniors  
EHPAD  
Accueil de jour

# LOGÉA

Soins & confort de vie

[www.logea.asso.fr](http://www.logea.asso.fr)

# Un cadre de vie agréable et sécurisé



La Résidence Villa des Acacias est située dans le centre-ville de Pauillac à proximité de nombreux commerces. La Résidence propose 32 appartements de type T1 et T2 non meublés pour personnes seules ou en couple, en quête de sécurité, de confort, de convivialité ou encore d'une aide au quotidien. Les espaces collectifs, aménagés et décorés, sont en accès libre par toutes et tous.



Professionnels 24h/24 et 7j/7



Services à la personne individualisés



Espaces extérieurs arborés



Animations, salon de coiffure et d'esthétique



Télémédecine



Salon pour réception privée



Restaurant



Aide administrative



Parking privé



Menu à la carte



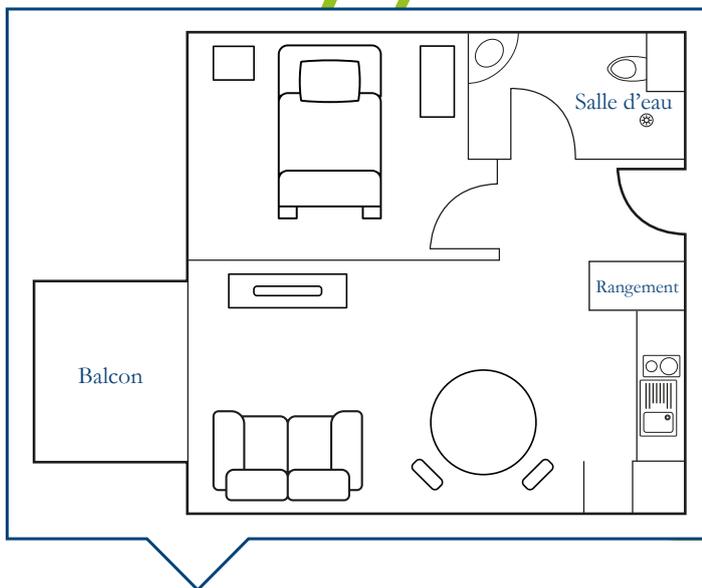
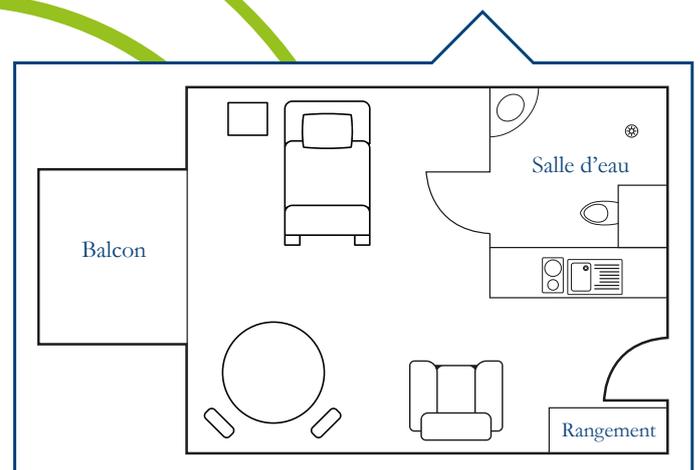
Coordination des soins



Animaux acceptés

## T1\*

Environ 33 m<sup>2</sup>



## T2\*

Environ 42 m<sup>2</sup>

## Respect et dignité



Les résidents bénéficient de services de qualité proposés par un personnel qualifié, diplômé et engagé.

Chez LOGÉA, le prendre soin et le confort de vie sont guides.

L'équilibre entre le vivre-ensemble et l'intimité est préservé et apprécié pour permettre à chaque résident de trouver, au sein de la Villa des Acacias, un lieu de vie adapté à ses attentes.

\* Exemples d'aménagement. Les surfaces sont approximatives au sens du code de la construction de l'habitation. Les équipements et mobiliers dessinés ne sont pas fournis.



## Le restaurant



Un chef cuisinier et son équipe préparent chaque jour, matin, midi et soir, une restauration adaptée, cuisinée avec des produits frais, locaux et de saison.

Le service à l'assiette est proposé au **restaurant ou sur plateau** dans les appartements. Le restaurant est ouvert aux personnes de l'extérieur pour des moments de partage et de convivialité.



Assistance à la personne  
(aide à l'habillage, aide au coucher,  
aide à la toilette, etc.)



Collecte et livraison  
du linge



Aide à la mobilité  
(promenade, courses, rdv médicaux  
extérieurs, etc.)



Petit bricolage



Entretien du logement et  
travaux ménagers



Assistance informatique  
et Internet à domicile

Le résident conserve le libre choix du prestataire de Service d'Aide à la Personne.

## Les animations



Des animations, des activités sportives et culturelles, des jeux de mémoire, des débats, des sorties extérieures et des rencontres intergénérationnelles sont organisés.

La vie sociale et la prévention de la perte d'autonomie sont au cœur des animations pour permettre aux résidents un confort de vie quotidien.

Par prévention, cette structure a été conçue pour être adaptée aux contextes sanitaires connus.



## Les services à la personne



La Résidence offre un accompagnement individualisé et favorise le maintien de l'autonomie et le lien social. L'Association LOGÉA propose, au sein de la Villa des Acacias, des services à la personne quotidiens adaptés à chacun :

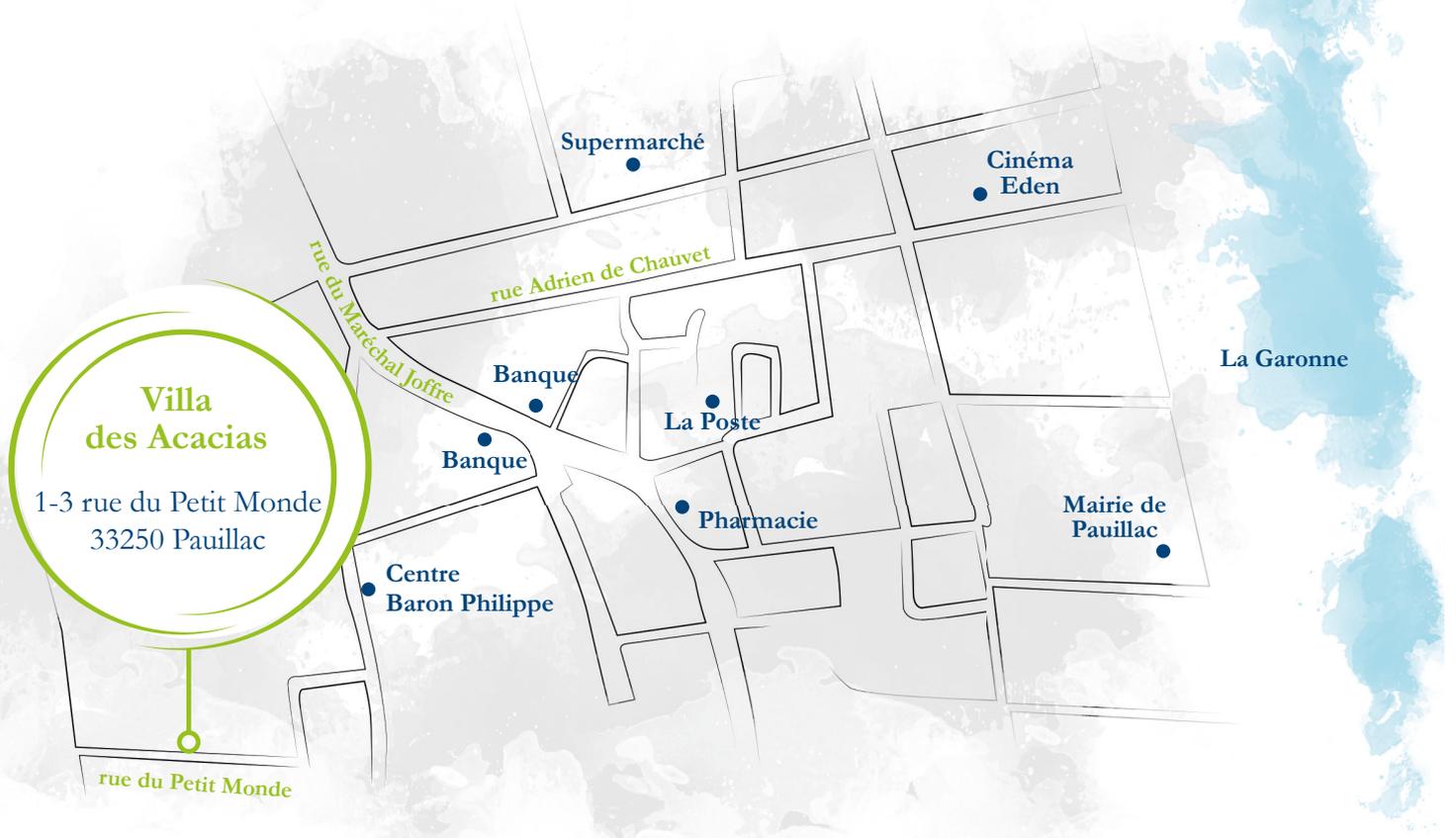
Le résident conserve le libre choix du prestataire de Service d'Aide à la Personne.

## Un concept novateur dans le Médoc

La Résidence Services Seniors appartient au Pôle Gériatrique de la Villa des Acacias comprenant aussi un EHPAD et un accueil de jour.

Ce dispositif exclusif dans la région médocaine permet un accompagnement et un maintien de l'autonomie avec, notamment, une sécurité renforcée par un personnel disponible 24h/24 et 7j/7.

# CONFORT ET SÉCURITÉ RESPECT ET DIGNITÉ



**LOGÉA** vous accompagne à chaque étape

L'équipe administrative de l'Établissement vous aidera à orienter vos demandes et à faciliter vos démarches auprès des financeurs (caisses de retraites, mutuelles etc.).

### Plus de renseignements



1-3 rue du Petit Monde,  
33250 Pauillac



05 56 59 09 42



villadesacacias@logea.asso.fr

[www.logea.asso.fr](http://www.logea.asso.fr)

# LOGÉA

Soins & confort de vie