

# La Villa d'Hustey

Résidence à vivre pour les plus de 60 ans.

**NOUVEAU  
À SAINT-PAUL-LÈS-DAX !**



1309 avenue du Maréchal Foch  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 47 55 90 99  
[villadhustey@logea.asso.fr](mailto:villadhustey@logea.asso.fr)

**LOGÉA**

Soins & confort de vie

# VIVRE CHEZ SOI EN TOUTE SÉRÉNITÉ

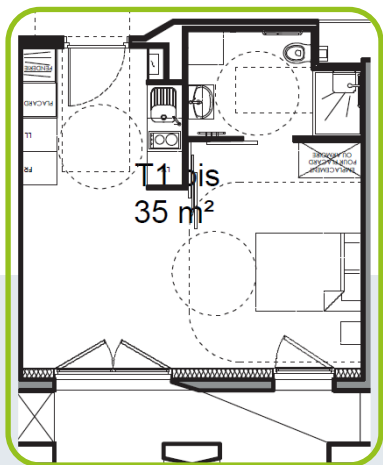


## Bienvenue chez vous

Située dans un environnement calme et agréable, la Villa d'Hustey est une Résidence Autonomie conçue pour offrir aux personnes âgées un cadre de vie à la fois sécurisant, confortable et convivial.

Pensée comme un véritable lieu de vie, la Résidence propose des appartements fonctionnels et lumineux, adaptés au quotidien des seniors, favorisant à la fois l'indépendance et la sérénité. Chaque résident y bénéficie d'un espace privatif tout en ayant accès à des espaces communs propices aux échanges et aux moments de partage.

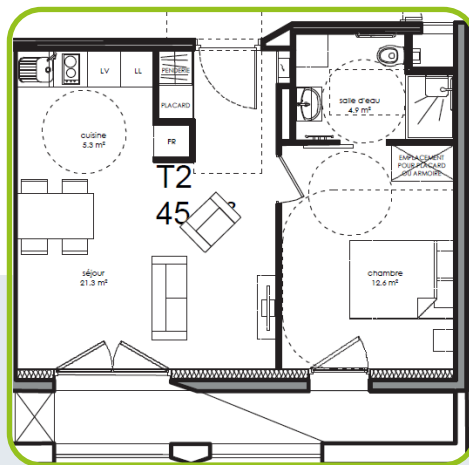
Au cœur du projet : préserver l'autonomie de chacun, tout en offrant un accompagnement attentif et bienveillant. Des services adaptés, des animations régulières et une équipe engagée contribuent à créer une atmosphère chaleureuse, où chacun peut se sentir chez soi.



### T1 Bis - environ 35 m<sup>2</sup>

Dans votre futur appartement, vous aurez :

- Une kitchenette ;
- Une pièce de vie lumineuse ;
- Un mur coulissant permettant de séparer la pièce en deux ;
- Une grande baie vitrée donnant sur le balcon ou la terrasse ;
- Une salle d'eau privative et adaptée PMR.



### T2 - environ 45 m<sup>2</sup>

Dans votre futur appartement, vous aurez :

- Une kitchenette ;
- Une pièce de vie lumineuse ;
- Un espace salon et une chambre indépendante ;
- Une grande baie vitrée donnant sur le balcon ou la terrasse ;
- Une salle d'eau privative et adaptée PMR.

« On se sent comme dans un véritable petit village : une Résidence belle, conviviale, accueillante et rassurante. On n'y est jamais seul, il y a toujours quelqu'un avec qui échanger et partager des moments, on se sent tout simplement entouré. »

Denise, Résidente d'une Résidence Autonomie LOGÉA



## **Vous avez besoin d'un petit coup de main ?**

La Résidence propose un accompagnement individualisé favorisant l'autonomie et le lien social. La Villa d'Hustey met à disposition des services du quotidien adaptés à chacun :

- Lingerie,
- Petit dépannage et conseils,
- Portage des repas à domicile.

- Des espaces collectifs, aménagés et décorés avec soin, sont libres d'accès par toutes et tous
- Animations
- Salon de coiffure
- Aide administrative
- Internet à domicile
- Accompagnement personnalisé
- Parking privé
- Animaux accepté
- Prestations individualisées

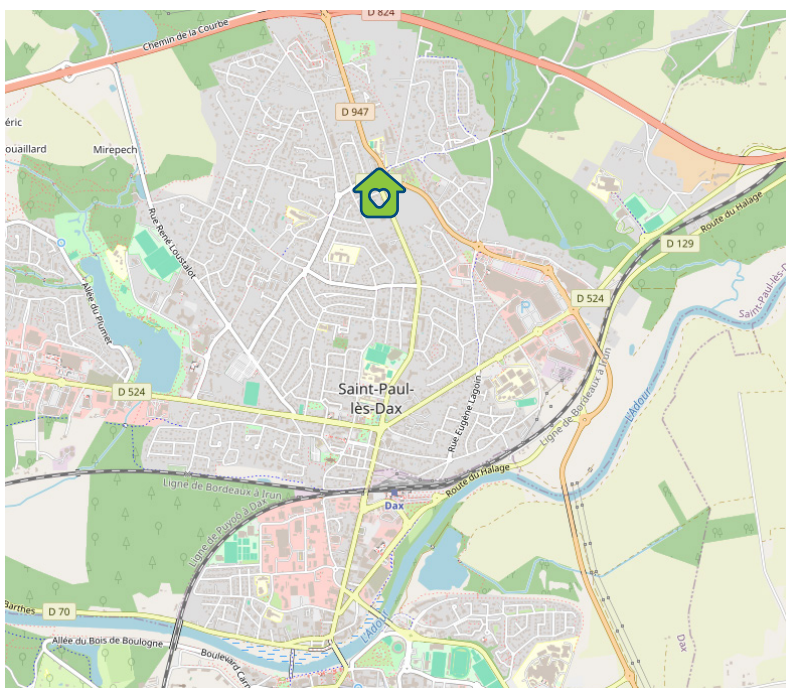
## **Vous aimez bien manger ? Nous aussi !**

Chez LOGÉA le plaisir de bien manger fait partie du quotidien. Des repas savoureux, équilibrés et préparés avec des produits frais sont proposés chaque jour, dans une ambiance conviviale dans tous nos établissements. Parce que bien se nourrir, c'est aussi partager, échanger et se faire plaisir, la restauration est pensée comme un véritable moment de vie.



# UNE LOCALISATION AVANTAGEUSE

Située dans les Landes, la ville de Saint-Paul-lès-Dax offre un cadre de vie agréable, entre nature et dynamisme. Tous les commerces et services essentiels y sont accessibles, pour un quotidien pratique et serein. À proximité de Dax, reconnue pour son offre de soins et son thermalisme, la commune bénéficie d'un environnement santé complet (professionnels de santé, cliniques, centre hospitalier à quelques minutes). À seulement 30 minutes de la côte Atlantique, elle allie bien-être, sécurité et qualité de vie.



## ASSOCIATION LOGÉA

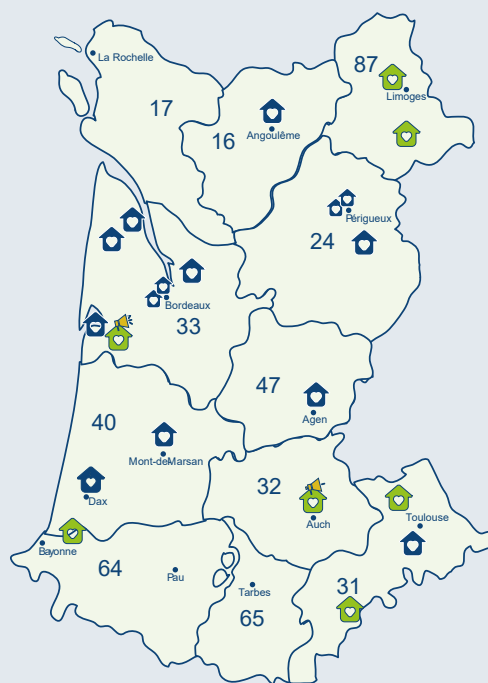
LOGÉA est une Association engagée dans l'accompagnement des personnes âgées, proposant des solutions d'hébergement et de services adaptées à chaque niveau d'autonomie.

À travers ses Établissements et ses équipes, elle œuvre au quotidien pour offrir un cadre de vie sécurisé, convivial et respectueux de chacun.

Acteur ancré sur son territoire, LOGÉA place le bien-être et la dignité des personnes au cœur de ses actions.

 [www.logea.asso.fr](http://www.logea.asso.fr)

 [LinkedIn : Association LOGÉA](#)



# LOGÉA

Soins & confort de vie

